



EDITAL DE LOTEAMENTO

Faz Público para ciência dos interessados, em cumprimento ao arts. 60 a 62 da Lei complementar nº 115, de 22.10.2007 e Lei Federal nº 6.766/79, a Prefeitura Municipal de Tocantinópolis-To, sediada à Rua da Estrela nesta cidade de Tocantinópolis-To, pessoa jurídica inscrita no CGC/MF sob nº 01.224.716/0001-35, representada por seu prefeito municipal **Paulo Gomes de Souza**, Requereu o Registro do Loteamento, denominado "**Loteamento Esplanada**" parte desmembrada da área maior integrante de uma área total de terreno urbano medindo 36.522,00m², perímetro urbano da cidade de Tocantinópolis-To, com área matricula neste Cartório sob o nº 3597 no livro 2-N fls. 50 de 17.12.2015, com 06 quadras, 64 Lotes, 05 Ruas, totalizando a área em lotes em 23.766,45. Área Verde 6.084,01 e Sist. Aviário 6.894,37, total de área loteada 30.667,66. Obedecendo aos seguintes limites e confrontações: Inicia-se a descrição deste perímetro no vértice M-109, de coordenadas N 9.300.250,062m E 230.361,905m; deste segue confrontando com terra pertencente ao Loteamento Urbano, daí segue com os seguintes azimutes e distâncias de 163°55'21" 26,88m até o MD-108, de coordenadas N 9.300.224,230m e E 230.369,350m; 176°20'13" 98,86m até o vértice M-107, de coordenadas N 9.300.125,570m e E 230.375.666m; 176°05'06" 13,34m, até o vértice M-106, de coordenadas N 9.300.112,258m, e E 230.376,577m; 186°20'39" 9,29m até o vértice MY-01, de coordenadas N 9.300.103,030m e E 230.375,551; deste segue confrontando com a propriedade de Theobaldo Henrique de Almeida Leal, os seguintes azimutes e distâncias de 272°45'49" 239,72m até o vértice MY-05, de coordenadas N 9.300.114,588m e E 230.136,113m; 359°03'14" 16,11m até o vértice MY-04, de coordenadas N 9.300.130,693m e E 230.135,847m; deste segue confrontando com a propriedade pertencente a Área da Torre de Transmissão, com azimute de 354°56'51" por uma distância de 134,24m até o vértice MY-03, de coordenadas N 9.300.264,409m e E 230.124,025m, deste segue confrontando com terra pertencente ao Loteamento Urbano, daí segue com os seguintes azimutes e distâncias de 85°15'46" 52,07m até o vértice M-110, de coordenadas N 9.300.268,709m e E 230.175,913m; 95°43'31" 186,92m até o vértice M-10, ponto inicial da descrição deste perímetro. Todas as coordenadas aqui descritas estão georreferenciado ao Sistema Geodésico Brasileiro e encontram-se representadas no Sistema UTM, referenciadas ao Meridiano Central nº 45 WGr tendo como Datum o SIRGAS2000. Todos os azimutes e distâncias, área e perímetro foram calculados no plano de projeção UTM.

Rivadóia Gonçalves Mour de Oliveira
O Sub-Oficial do Registro de Imóveis. Certifico que afixei uma via do presente no placard deste cartório. Data Supra. O Sub-Oficial.

Rivadóia Gonçalves Mour de Oliveira

SUB-OFICIAL

Tocantinópolis-To, 15 de abril de 2019

O Sub – oficial do Cartório de Registro de Imóveis